



ประกาศเทศบาลเมืองชะอำ

เรื่อง กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
และการชำระเบี้ยปรับ , เงินเพิ่ม , กรณีชำระภาษีเกินกว่ากำหนดระยะเวลา

ตามที่เทศบาลเมืองชะอำ ได้ประกาศขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ (ครั้งที่ ๓) ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ โดยเทศบาลได้ขยายระยะเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน , การผ่อนชำระภาษี , การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี และการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน ออกไป รายละเอียดตามประกาศเทศบาลเมืองชะอำข้างต้น นั้น

เนื่องจากกำหนดระยะเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จะสิ้นสุดในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ เทศบาลฯ จึงขอเรียนว่าในกรณีที่ผู้ชำระภาษีมิได้ชำระภาษีฯ ภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น จะต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ดังนี้

เงินเพิ่ม ๑% ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ

เบี้ยปรับ ๑๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนดก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน

๒๐% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน

๔๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนดในหนังสือแจ้งเตือน

ทั้งนี้ เทศบาลเมืองชะอำจำเป็นต้องรายงานรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน จังหวัดเพชรบุรี สาขาชะอำ ตามระกฎหมาย โดยเทศบาลฯ ทำการประเมินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากราคาประเมินทุนทรัพย์ ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด ตามที่ กรมธนารักษ์สั่งให้เทศบาลฯ เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ ตามอัตราการใช้ประโยชน์ของทรัพย์สิน ดังนั้นอัตราภาษีอาจเปลี่ยนแปลงจากปีที่ผ่านมา ซึ่งเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ทั้งนี้ผู้ชำระภาษีสามารถสอบถามข้อมูลและรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง โทร ๐๓๒-๔๗๑๘๒๓ , ๐๖๕-๐๓๖๑๘๘๘ หรือ ID.Line ๐๖๕-๐๓๖๑๘๘๘

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายอนุกุล พรสมบุญศิริ)

นายกเทศมนตรีเมืองชะอำ