



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดินที่ได้ประกาศไว้ ได้ครบกำหนดการประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๓๖ ประกอบมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้ ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ และครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๓ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๙ อาคารชุด ดังนี้

๑. อาคารชุด เพชรบุรีแมนชั่น	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๒. อาคารชุด เอป คอนโดมิเนียม	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๓. อาคารชุด คิว ซีไซด์ หัวหิน	อำเภอชะอำ
๔. อาคารชุด บ้านแสนคราม	อำเภอชะอำ
๕. อาคารชุด ลุมพินี ซีวิว ชะอำ บี	อำเภอชะอำ
๖. อาคารชุด ลุมพินี พาร์คบีช ชะอำ ๒	อำเภอชะอำ
๗. อาคารชุด สมุทรรา เรสซิเดนซ์ C,D	อำเภอชะอำ
๘. อาคารชุด สมุทรรา เรสซิเดนซ์ A,B	อำเภอชะอำ
๙. อาคารชุด ดี อีลิท คอนโด	อำเภอชะอำ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี
ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ดั่งข้า)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้
เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓

อาคารชุด สมุทรรา เรสซิเดนซ์ C,D อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

อาคาร	ชั้นที่	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
C	๑	๖๒,๘๐๐	ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า (ห้องชุดพาณิชย์กรรม)
	๒	๕๑,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒,๓	๕๒,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบควบ ๒ ชั้น
	๓	๕๒,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๓,๔	๕๓,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบควบ ๒ ชั้น
	๔	๕๓,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๕	๕๔,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๕,๖	๕๕,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบควบ ๒ ชั้น
	๖	๕๕,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๗	๕๖,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา ดั่งขำ)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

อาคาร	ชั้นที่	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
D	๑	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางไม่ประเมินราคา
	๒	๕๑,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒,๓	๕๒,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบควบ ๒ ชั้น
	๓	๕๒,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๔	๕๓,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๔,๕	๕๔,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบควบ ๒ ชั้น
	๕	๕๔,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๖	๕๕,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๗	๕๖,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ

ทั้งนี้ ตั้งแต่ วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายภคพงศ์ ทวีพัฒน์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี
ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา ดั่งขำ)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ