



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ ประกอบมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด จำนวน ๗๔ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

๑. อาคารชุด ซี เอ็น แมนชั่น	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๒. อาคารชุด สุรศักดิ์	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๓. อาคารชุด เดอะ มาสเตอร์พีท	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๔. อาคารชุด มันทา	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๕. อาคารชุด ศลามันตา	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๖. อาคารชุด เซอาร์อัลบิช คอนโดมิเนียม	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๗. อาคารชุด รอยัลบิช คอนโดมิเนียม	อำเภอเมืองเพชรบุรี
๘. อาคารชุด แหลมหลวง ซีวิว	อำเภอบ้านแหลม
๙. อาคารชุด ปิกเตียน ซีวิว คอนโดเทล	อำเภอยาง
๑๐. อาคารชุด ปิกเตียนบิช คอนโดเทล	อำเภอยาง
๑๑. อาคารชุด ปิกเตียนบิช คอนโดเทล ๓	อำเภอยาง
๑๒. อาคารชุด ปิกเตียนรีโซเทล อาคาร ๑, ๒	อำเภอยาง
๑๓. อาคารชุด ลุมพินี พาร์คบิช เซอาร์	อำเภอชะอำ
๑๔. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี กัลปพฤกษ์	อำเภอชะอำ
๑๕. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี ชัยพฤกษ์	อำเภอชะอำ
๑๖. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี ราชพฤกษ์	อำเภอชะอำ
๑๗. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี แสงจันทร์	อำเภอชะอำ
๑๘. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี วาสนา	อำเภอชะอำ
๑๙ อาคารชุด เอ.ดี.เลค แอนด์รีสอร์ท หัวหิน	อำเภอชะอำ
๒๐. อาคารชุด เรน เซอาร์-หัวหิน	อำเภอชะอำ
๒๑. อาคารชุด บลู	อำเภอชะอำ
๒๒ อาคารชุด บ้านทิวลม เซอาร์	อำเภอชะอำ
๒๓. อาคารชุด แคทลียา คอนโดเทล	อำเภอชะอำ
๒๔. อาคารชุด เซอาร์บิช อเวนิว	อำเภอชะอำ
๒๕. อาคารชุด ดุสิต รีสอร์ท	อำเภอชะอำ
๒๖. อาคารชุด บ้านสมประสงค์ หัวหิน	อำเภอชะอำ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา คั่งข้า)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด บ้านรื่นรมย์	อำเภอชะอำ
๒๘. อาคารชุด รื่นรมย์ ชะอำ	อำเภอชะอำ
๒๙. อาคารชุด วิ.โอ.พี. คอนโดเซน	อำเภอชะอำ
๓๐. อาคารชุด ริมหาดคอนโด	อำเภอชะอำ
๓๑. อาคารชุด ชุกมล คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๓๒. อาคารชุด ชวนชม คอนโดเทล	อำเภอชะอำ
๓๓. อาคารชุด หัวหินปาล์มบีช รีสอร์ท	อำเภอชะอำ
๓๔. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน เอ	อำเภอชะอำ
๓๕. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน บี	อำเภอชะอำ
๓๖. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน ซี	อำเภอชะอำ
๓๗. อาคารชุด เดอะเลจเจนท์	อำเภอชะอำ
๓๘. อาคารชุด บ้านแสนงาม	อำเภอชะอำ
๓๙. อาคารชุด ปาล์มฮิลล์ อาคาร ๑-๑๔	อำเภอชะอำ
๔๐. อาคารชุด ปาล์ม เกรสเซนส์	อำเภอชะอำ
๔๑. อาคารชุด หัวหินบลูสกาย คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๔๒. อาคารชุด บ้านระเบียงจันทร์	อำเภอชะอำ
๔๓. อาคารชุด หัวหินบลูลาภ คอนโดมิเนียมเหนือและใต้	อำเภอชะอำ
๔๔. อาคารชุด บ้านแสนสบาย	อำเภอชะอำ
๔๕. อาคารชุด พรีเมียมเลจเพลส คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๔๖. อาคารชุด ชะอำ คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๔๗. อาคารชุด รีเจนท์วิลล่า	อำเภอชะอำ
๔๘. อาคารชุด แซนด์บีช คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๔๙. อาคารชุด เดอะวิมานเล	อำเภอชะอำ
๕๐. อาคารชุด บ้านร่มไม้ริมหาดชะอำ	อำเภอชะอำ
๕๑. อาคารชุด บ้านเจียรนัย	อำเภอชะอำ
๕๒. อาคารชุด จินดารักษ์	อำเภอชะอำ
๕๓. อาคารชุด บ้านพรรษา	อำเภอชะอำ
๕๔. อาคารชุด บ้านเพลินทะเล	อำเภอชะอำ
๕๕. อาคารชุด สปริงฟิลด์ วิลล่า ๑	อำเภอชะอำ
๕๖. อาคารชุด สปริงฟิลด์ บีช คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๕๗. อาคารชุด เดอะบีช พาเลซ	อำเภอชะอำ
๕๘. อาคารชุด คอนโดเทล คลิฟ แอนด์ บีช	อำเภอชะอำ
๕๙. อาคารชุด บ้านซานทะเล	อำเภอชะอำ
๖๐. อาคารชุด บ้านทิวทะเล บลูแซฟไฟร์	อำเภอชะอำ
๖๑. อาคารชุด บ้านทิวทะเล อความารีน	อำเภอชะอำ
๖๒. อาคารชุด ชะอำแกรนด์ คอนโดเทล	อำเภอชะอำ
๖๓. อาคารชุด แสงทองคอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๖๔. อาคารชุด ชะอำบีชคลับ	อำเภอชะอำ

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา คิ้วขำ)

อำเภอชะอำ, กรุงเทพมหานคร

๖๕. อาคารชุด พรีมาเพลส	อำเภอชะอำ
๖๖. อาคารชุด บ้านมนชเล	อำเภอชะอำ
๖๗. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม	อำเภอชะอำ
๖๘. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม ๒	อำเภอชะอำ
๖๙. อาคารชุด บ้านนาวาภิรมย์	อำเภอชะอำ
๗๐. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ	อำเภอชะอำ
๗๑. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ ๒	อำเภอชะอำ
๗๒. อาคารชุด เวลา ชะอำเรสซิเดนเชส	อำเภอชะอำ
๗๓. อาคารชุด ชะอำลาгуน่า	อำเภอชะอำ
๗๔. อาคารชุด คาซา เทอ เคียวโร่	อำเภอชะอำ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกอบชัย บุญอรณะ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ดั่งขำ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

**บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้**

เมื่อวันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

อาคารชุด สปริงฟิลด์ บีช คอนโดมิเนียม อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

อาคารที่	ชั้นที่	ราคาต่อตารางเมตร (บาท) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง และวางแอร์	หมายเหตุ
๑	ชั้นใต้ดิน	-	พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
	๑	-	พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
	๒	-	พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
	ชั้นลอย	-	พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
	๓	๕๗,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๔	๕๘,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๕	๕๙,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๖	๖๑,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๗	๖๒,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๘	๖๓,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๙	๖๓,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๐	๖๔,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๑	๖๔,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๒	๖๕,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๒A	๖๕,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๔	๖๕,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๕	๖๕,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๖	๖๖,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๗	๖๖,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๘	๖๖,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๑๙	๖๖,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒๐	๖๗,๑๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา ดั่งซ่า)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

อาคารที่	ชั้นที่	ราคาต่อตารางเมตร (บาท) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง และวางแอร์	หมายเหตุ
๑	๒๑	๖๗,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒๑,๒๒	๖๘,๕๐๐	พักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์ เลขที่ ๘๒๕/๑๕๔, ๑๕๕
	๒๒	๖๗,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒๓	๖๘,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒๓,๒๔	๖๙,๒๐๐	พักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์ เลขที่ ๘๒๕/๑๖๔, ๑๖๗
	๒๔	๖๘,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒๕	๖๙,๐๐๐	พักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์ เลขที่ ๘๒๕/๑๗๐, ๑๗๑
๒,๓	๑	๖๖,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒	๖๔,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๓	๖๓,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๔	๖๑,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
๔	๑	๖๕,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๒	๖๓,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
	๓	๖๒,๑๐๐	ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ
๕	๑	๖๔,๐๐๐	ห้องพักคนขับรถ, เก็บสัมภาระ

อาคาร ๕ (ส่วนควบของห้องชุดเลขที่ ๘๒๕/๖ อาคาร ๑ ชั้นที่ ๓)

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

สำเนาถูกต้อง




(นางจิตติมา ด้วงข้า)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

(นายกอบชัย บุญอรณะ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี