



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี  
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ ประกอบมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด จำนวน ๗๔ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| ๑. อาคารชุด ซี เอ็น แมนชั่น               | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๒. อาคารชุด สุรศักดิ์                     | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๓. อาคารชุด เดอะ มาสเตอร์พีท              | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๔. อาคารชุด มันทา                         | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๕. อาคารชุด ศลามันตา                      | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๖. อาคารชุด เซอาร์ยัลบิช คอนโดมิเนียม     | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๗. อาคารชุด รอยัลบิช คอนโดมิเนียม         | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๘. อาคารชุด แหลมหลวง ซีวิว                | อำเภอบ้านแหลม      |
| ๙. อาคารชุด ปีกเตียน ซีวิว คอนโดเทล       | อำเภอยาง           |
| ๑๐. อาคารชุด ปีกเตียนบิช คอนโดเทล         | อำเภอยาง           |
| ๑๑. อาคารชุด ปีกเตียนบิช คอนโดเทล ๓       | อำเภอยาง           |
| ๑๒. อาคารชุด ปีกเตียนรีโซเทล อาคาร ๑, ๒   | อำเภอยาง           |
| ๑๓. อาคารชุด ลุมพินี พาร์คบิช เซอาร์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๔. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี กัลปพฤกษ์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๕. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี ชัยพฤกษ์       | อำเภอชะอำ          |
| ๑๖. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี ราชพฤกษ์       | อำเภอชะอำ          |
| ๑๗. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี แสงจันทร์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๘. อาคารชุด ดิ เอนเนอร์จี วาสนา          | อำเภอชะอำ          |
| ๑๙ อาคารชุด เอ.ดี.เลค แอนด์รีสอร์ท หัวหิน | อำเภอชะอำ          |
| ๒๐. อาคารชุด เรน เซอาร์-หัวหิน            | อำเภอชะอำ          |
| ๒๑. อาคารชุด บลู                          | อำเภอชะอำ          |
| ๒๒ อาคารชุด บ้านทิวลม เซอาร์              | อำเภอชะอำ          |
| ๒๓. อาคารชุด แคทลียา คอนโดเทล             | อำเภอชะอำ          |
| ๒๔. อาคารชุด เซอาร์บิช อเวนิว             | อำเภอชะอำ          |
| ๒๕. อาคารชุด ดุสิต รีสอร์ท                | อำเภอชะอำ          |
| ๒๖. อาคารชุด บ้านสมประสงค์ หัวหิน         | อำเภอชะอำ          |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ตังข้า)  
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| ๒๗. อาคารชุด บ้านรื่นรมย์                         | อำเภอชะอำ |
| ๒๘. อาคารชุด รื่นรมย์ ชะอำ                        | อำเภอชะอำ |
| ๒๙. อาคารชุด วิ.โอ.พี. คอนโดเซน                   | อำเภอชะอำ |
| ๓๐. อาคารชุด ริมหาดคอนโด                          | อำเภอชะอำ |
| ๓๑. อาคารชุด ชุกมล คอนโดมิเนียม                   | อำเภอชะอำ |
| ๓๒. อาคารชุด ชวนชม คอนโดเทล                       | อำเภอชะอำ |
| ๓๓. อาคารชุด หัวหินปาล์มบีช รีสอร์ท               | อำเภอชะอำ |
| ๓๔. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน เอ                 | อำเภอชะอำ |
| ๓๕. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน บี                 | อำเภอชะอำ |
| ๓๖. อาคารชุด ไบท์เฮ้าส์ หัวหิน ซี                 | อำเภอชะอำ |
| ๓๗. อาคารชุด เดอะเลจเจนท์                         | อำเภอชะอำ |
| ๓๘. อาคารชุด บ้านแสนงาม                           | อำเภอชะอำ |
| ๓๙. อาคารชุด ปาล์มฮิลล์ อาคาร ๑-๑๔                | อำเภอชะอำ |
| ๔๐. อาคารชุด ปาล์ม เกรสเซนส์                      | อำเภอชะอำ |
| ๔๑. อาคารชุด หัวหินบลูสกาย คอนโดมิเนียม           | อำเภอชะอำ |
| ๔๒. อาคารชุด บ้านระเบียงจันทร์                    | อำเภอชะอำ |
| ๔๓. อาคารชุด หัวหินบลูลาภ คอนโดมิเนียมเหนือและใต้ | อำเภอชะอำ |
| ๔๔. อาคารชุด บ้านแสนสบาย                          | อำเภอชะอำ |
| ๔๕. อาคารชุด พรีเมียมเลจเพลส คอนโดมิเนียม         | อำเภอชะอำ |
| ๔๖. อาคารชุด ชะอำ คอนโดมิเนียม                    | อำเภอชะอำ |
| ๔๗. อาคารชุด รีเจนท์วิลล่า                        | อำเภอชะอำ |
| ๔๘. อาคารชุด แซนด์บีช คอนโดมิเนียม                | อำเภอชะอำ |
| ๔๙. อาคารชุด เดอะวิมานเล                          | อำเภอชะอำ |
| ๕๐. อาคารชุด บ้านร่มไม้ริมหาดชะอำ                 | อำเภอชะอำ |
| ๕๑. อาคารชุด บ้านเจียรนัย                         | อำเภอชะอำ |
| ๕๒. อาคารชุด จินดารักษ์                           | อำเภอชะอำ |
| ๕๓. อาคารชุด บ้านพรรษา                            | อำเภอชะอำ |
| ๕๔. อาคารชุด บ้านเพลินทะเล                        | อำเภอชะอำ |
| ๕๕. อาคารชุด สปริงฟิลด์ วิลล่า ๑                  | อำเภอชะอำ |
| ๕๖. อาคารชุด สปริงฟิลด์ บีช คอนโดมิเนียม          | อำเภอชะอำ |
| ๕๗. อาคารชุด เดอะบีช พาเลซ                        | อำเภอชะอำ |
| ๕๘. อาคารชุด คอนโดเทล คลิฟ แอนด์ บีช              | อำเภอชะอำ |
| ๕๙. อาคารชุด บ้านชานทะเล                          | อำเภอชะอำ |
| ๖๐. อาคารชุด บ้านทิวทะเล บลูแซฟไฟร์               | อำเภอชะอำ |
| ๖๑. อาคารชุด บ้านทิวทะเล อความารีน                | อำเภอชะอำ |
| ๖๒. อาคารชุด ชะอำแกรนด์ คอนโดเทล                  | อำเภอชะอำ |
| ๖๓. อาคารชุด แสงทองคอนโดมิเนียม                   | อำเภอชะอำ |
| ๖๔. อาคารชุด ชะอำบีชคลับ                          | อำเภอชะอำ |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา คิ้วขำ)

อำเภอชะอำ, กรุงเทพมหานคร

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| ๖๕. อาคารชุด พรีมาเพลส                 | อำเภอชะอำ |
| ๖๖. อาคารชุด บ้านมนชเล                 | อำเภอชะอำ |
| ๖๗. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม   | อำเภอชะอำ |
| ๖๘. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอชะอำ |
| ๖๙. อาคารชุด บ้านนาวาภิรมย์            | อำเภอชะอำ |
| ๗๐. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ             | อำเภอชะอำ |
| ๗๑. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ ๒           | อำเภอชะอำ |
| ๗๒. อาคารชุด เวลา ชะอำเรสซิเดนเชส      | อำเภอชะอำ |
| ๗๓. อาคารชุด ชะอำลาгуน่า               | อำเภอชะอำ |
| ๗๔. อาคารชุด คาซา เทอ เคียวโร่         | อำเภอชะอำ |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกอบชัย บุญอรณะ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ดั่งขำ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

**บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด**  
**ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์**  
**ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้**  
**เมื่อวันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓**  
**อาคารชุด ริมหาดคอนโด อำเภอบางสะพาน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์**

| อาคารที่ | ชั้นที่ | ราคาต่อตารางเมตร (บาท)<br>พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง | หมายเหตุ                                                    |
|----------|---------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|          | ใต้ดิน  | -                                                       | พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลาง ไม่ประเมินราคา                        |
|          | ๑       | -                                                       | พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลาง ไม่ประเมินราคา                        |
|          | ๒       | ๒๙,๗๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๓       | ๓๐,๐๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๔       | ๓๐,๘๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๕       | ๓๑,๖๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๖       | ๓๒,๒๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๗       | ๓๒,๖๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๘       | ๓๒,๙๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๙       | ๓๓,๑๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๐      | ๓๓,๓๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๑      | ๓๓,๕๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๒      | ๓๓,๖๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๓      | ๓๓,๗๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๔      | ๓๓,๙๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๕      | ๓๔,๐๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๖      | ๓๔,๑๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๗      | ๓๔,๓๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๑๘      | ๓๕,๓๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์<br>บ้านเลขที่ ๑๓๔๕/๑๗๖ |
|          | ๑๙      | ๓๕,๔๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๒๐      | ๓๕,๖๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |

**สำเนาถูกต้อง**



(นางจิตติมา ดั่งขำ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

| อาคารที่ | ชั้นที่ | ราคาต่อตารางเมตร (บาท)<br>พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง | หมายเหตุ                                                    |
|----------|---------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|          | ๒๐      | ๓๔,๗๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                                     |
|          | ๒๐      | ๓๕,๗๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์<br>บ้านเลขที่ ๑๓๔๕/๒๐๐ |
|          | ๒๑      | ๓๕,๙๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศแบบเพนท์เฮาส์                        |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกอบชัย บุญอรณะ)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ด้วงข้า)  
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ