



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี  
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ ประกอบมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด จำนวน ๗๔ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| ๑. อาคารชุด ซี เอ็น แมนชั่น               | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๒. อาคารชุด สุรศักดิ์                     | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๓. อาคารชุด เดอะ มาสเตอร์พีท              | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๔. อาคารชุด มันทา                         | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๕. อาคารชุด สลამันตา                      | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๖. อาคารชุด เซอาร์อัลบีช คอนโดมิเนียม     | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๗. อาคารชุด รอยัลบีช คอนโดมิเนียม         | อำเภอเมืองเพชรบุรี |
| ๘. อาคารชุด แหลมหลวง ซีวิว                | อำเภอบ้านแหลม      |
| ๙. อาคารชุด ปิกเตียน ซีวิว คอนโดเทล       | อำเภอยาง           |
| ๑๐. อาคารชุด ปิกเตียนบีช คอนโดเทล         | อำเภอยาง           |
| ๑๑. อาคารชุด ปิกเตียนบีช คอนโดเทล ๓       | อำเภอยาง           |
| ๑๒. อาคารชุด ปิกเตียนรีโซเทล อาคาร ๑, ๒   | อำเภอยาง           |
| ๑๓. อาคารชุด ลุมพินี พาร์คบีช เซอาร์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๔. อาคารชุด ดี เอนเนอร์จี กัลปพฤกษ์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๕. อาคารชุด ดี เอนเนอร์จี ชัยพฤกษ์       | อำเภอชะอำ          |
| ๑๖. อาคารชุด ดี เอนเนอร์จี ราชพฤกษ์       | อำเภอชะอำ          |
| ๑๗. อาคารชุด ดี เอนเนอร์จี แสงจันทร์      | อำเภอชะอำ          |
| ๑๘. อาคารชุด ดี เอนเนอร์จี วาสนา          | อำเภอชะอำ          |
| ๑๙ อาคารชุด เอ.ดี.เลค แอนด์รีสอร์ท หัวหิน | อำเภอชะอำ          |
| ๒๐. อาคารชุด เรน เซอาร์-หัวหิน            | อำเภอชะอำ          |
| ๒๑. อาคารชุด บลู                          | อำเภอชะอำ          |
| ๒๒ อาคารชุด บ้านทิวลม เซอาร์              | อำเภอชะอำ          |
| ๒๓. อาคารชุด แคทลียา คอนโดเทล             | อำเภอชะอำ          |
| ๒๔. อาคารชุด เซอาร์บีช อเวนิว             | อำเภอชะอำ          |
| ๒๕. อาคารชุด ดุสิต รีสอร์ท                | อำเภอชะอำ          |
| ๒๖. อาคารชุด บ้านสมประสงค์ หัวหิน         | อำเภอชะอำ          |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ตังข้า)  
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| ๒๗. อาคารชุด บ้านรื่นรมย์                         | อำเภอชะอำ |
| ๒๘. อาคารชุด รื่นรมย์ ชะอำ                        | อำเภอชะอำ |
| ๒๙. อาคารชุด วิ.โอ.พี. คอนโดเซน                   | อำเภอชะอำ |
| ๓๐. อาคารชุด ริมหาดคอนโด                          | อำเภอชะอำ |
| ๓๑. อาคารชุด ชุกมล คอนโดมิเนียม                   | อำเภอชะอำ |
| ๓๒. อาคารชุด ชวนชม คอนโดเทล                       | อำเภอชะอำ |
| ๓๓. อาคารชุด หัวหินปาล์มบีช รีสอร์ท               | อำเภอชะอำ |
| ๓๔. อาคารชุด โป๊ทแฮร์ส หัวหิน เอ                  | อำเภอชะอำ |
| ๓๕. อาคารชุด โป๊ทแฮร์ส หัวหิน บี                  | อำเภอชะอำ |
| ๓๖. อาคารชุด โป๊ทแฮร์ส หัวหิน ซี                  | อำเภอชะอำ |
| ๓๗. อาคารชุด เดอะเลจเจ้นท์                        | อำเภอชะอำ |
| ๓๘. อาคารชุด บ้านแสนงาม                           | อำเภอชะอำ |
| ๓๙. อาคารชุด ปาล์มฮิลล์ อาคาร ๑-๑๔                | อำเภอชะอำ |
| ๔๐. อาคารชุด ปาล์ม เกรสเซนส์                      | อำเภอชะอำ |
| ๔๑. อาคารชุด หัวหินบลูสกาย คอนโดมิเนียม           | อำเภอชะอำ |
| ๔๒. อาคารชุด บ้านระเบียงจันทร์                    | อำเภอชะอำ |
| ๔๓. อาคารชุด หัวหินบลูลาภ คอนโดมิเนียมเหนือและใต้ | อำเภอชะอำ |
| ๔๔. อาคารชุด บ้านแสนสบาย                          | อำเภอชะอำ |
| ๔๕. อาคารชุด พรีเมียมเลจเพลส คอนโดมิเนียม         | อำเภอชะอำ |
| ๔๖. อาคารชุด ชะอำ คอนโดมิเนียม                    | อำเภอชะอำ |
| ๔๗. อาคารชุด รีเจ้นท์วิลล่า                       | อำเภอชะอำ |
| ๔๘. อาคารชุด แซนด์บีช คอนโดมิเนียม                | อำเภอชะอำ |
| ๔๙. อาคารชุด เดอะวิมานเล                          | อำเภอชะอำ |
| ๕๐. อาคารชุด บ้านร่มไม้ริมหาดชะอำ                 | อำเภอชะอำ |
| ๕๑. อาคารชุด บ้านเจียรนัย                         | อำเภอชะอำ |
| ๕๒. อาคารชุด จินดารักษ์                           | อำเภอชะอำ |
| ๕๓. อาคารชุด บ้านพรรษา                            | อำเภอชะอำ |
| ๕๔. อาคารชุด บ้านเพลินทะเล                        | อำเภอชะอำ |
| ๕๕. อาคารชุด สปริงฟิลด์ วิลล่า ๑                  | อำเภอชะอำ |
| ๕๖. อาคารชุด สปริงฟิลด์ บีช คอนโดมิเนียม          | อำเภอชะอำ |
| ๕๗. อาคารชุด เดอะบีช พาเลซ                        | อำเภอชะอำ |
| ๕๘. อาคารชุด คอนโดเทล คลิฟ แอนด์ บีช              | อำเภอชะอำ |
| ๕๙. อาคารชุด บ้านชานทะเล                          | อำเภอชะอำ |
| ๖๐. อาคารชุด บ้านทิวทะเล บลูแซฟไฟร์               | อำเภอชะอำ |
| ๖๑. อาคารชุด บ้านทิวทะเล อความารีน                | อำเภอชะอำ |
| ๖๒. อาคารชุด ชะอำแกรนด์ คอนโดเทล                  | อำเภอชะอำ |
| ๖๓. อาคารชุด แสงทองคอนโดมิเนียม                   | อำเภอชะอำ |
| ๖๔. อาคารชุด ชะอำบีชคลับ                          | อำเภอชะอำ |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา คิ้วขำ)

อำเภอชะอำ, กรุงเทพมหานคร

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| ๖๕. อาคารชุด พรีมาเพลส                 | อำเภอชะอำ |
| ๖๖. อาคารชุด บ้านมนชเล                 | อำเภอชะอำ |
| ๖๗. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม   | อำเภอชะอำ |
| ๖๘. อาคารชุด ชะอำลองบีช คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอชะอำ |
| ๖๙. อาคารชุด บ้านนาวาภิรมย์            | อำเภอชะอำ |
| ๗๐. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ             | อำเภอชะอำ |
| ๗๑. อาคารชุด บ้านทะเลสำราญ ๒           | อำเภอชะอำ |
| ๗๒. อาคารชุด เวลา ชะอำเรสซิเดนเชส      | อำเภอชะอำ |
| ๗๓. อาคารชุด ชะอำลาгуน่า               | อำเภอชะอำ |
| ๗๔. อาคารชุด คาซา เทอ เคียวโร่         | อำเภอชะอำ |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกอบชัย บุญอรณะ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติมา ดั่งขำ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด  
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์  
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรีได้กำหนดไว้  
เมื่อวันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓  
อาคารชุด บ้านแสนสบาย อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

| อาคารที่ | ชั้นที่ | ราคาต่อตารางเมตร (บาท)<br>พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง | หมายเหตุ                                          |
|----------|---------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| ๑,๒      | ๑       | ๓๒,๐๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                           |
|          | ๒       | ๓๒,๔๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                           |
|          | ๓       | ๓๓,๐๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                           |
|          | ๔       | ๓๓,๗๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ                           |
| ๓,๔,๕,๖  | ๑       | ๔๑,๕๐๐                                                  | ห้องชุดพักอาศัยตากอากาศ<br>เพนท์เฝ้าแบบบ้านเดี่ยว |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

NS-

(นายกอบชัย บุญอรณะ)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี  
ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดเพชรบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นางจิตติมา ดั่งขำ)  
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ